



BRF
Fredriksdal

Fredriksdalsbladet

Månadens medlemmar: I början av veckan brann det i en lägenhet i 12b. Tack vare rådiga grannar minimerades skadorna vilket har besparat både grannar och förening från dyra saneringar. Mats Andersson var snabbt inne i lägenheten som brann och såg till att det inte kunde sprida sig tack vare att han sprutade vatten på elden. Mats bor med hustrun Gun och hunden Sassa i samma trappuppgång. Han är tidigare bankman och nu tidsmiljonär (pensionär).



Bernt Bengtsson som tidigare presenterats var snabb att ringa 112.



STORT TACK FRÅN BÅDE STYRELSE OCH GRANNAR!

Valberedning: Årets stämma närmar sig och det är dags att välja styrelse. Valberedningen är utsedd för att ta fram förslag på antal styrelsemedlemmar och namn på dessa. Har du lust att vara med och driva vår bostadsrättsförening eller känner du en granne som skulle passa? Tveka inte utan hör av dig med tips så vi kan få ihop den bästa möjliga styrelsen för vår BRF.

Flaggdagar: 24 oktober är det FN-dagen och firas för att man den dagen 1945 antog FN-stadgan som beskriver FN:s syfte, befogenheter och uppgifter. Dessutom firas i år att det är 75 år sedan de allmänna deklARATIONERNA antogs.

Felanmälan: 042-19 95 90 <https://www.hsbnvs.se/felanmalan/>
Styrelsen: 042-15 20 45 hsb.fredriksdal@gmail.com



BRF
Fredriksdal

Fredriksdalsbladet

Aktiviteter: Under sommaren har vi sett betydligt mindre vandalism och nedsmutsning av pergolan vid 14-16. Om det beror på återkommande grillkvällar eller på att många av oss pratar med alla som sitter i pergolan så att vi nu hälsar trevligt och känner igen varandra är svårt att bedöma. Men det framkommer att man har återkommande problem med pergolan vid 4-6. Antingen kan man prova på det som funkade vid 14-16 eller så kan man hägna in pergolan där. Men det kanske finns andra förslag?

Tyvärr har det också varit vandalism mot nya balkonger och det är svårt att förhindra det. Mitt enda förslag är att man noterar vem som befinner sig därute och ser till att bli vän med dem.

Månadens tips: Brukar du parkera på Larmvägen?

Skyltningen där betyder inte bara att du får böter om du står där 4:e tisdagen i månaden. Dessutom betyder skyltningen att det är parkering tillåten 1 dygn. Detta kontrolleras mindre men om du vet att du brukar stå där kan du riskera böter om bilen inte flyttas dagligen. Men är du orolig, kontakta HSB, det finns fortfarande platser kvar i garaget.



Styrelsen informerar: PCB är ett samlingsnamn på ca 200 giftiga ämnen som är förbjudna att använda men som fortfarande hittas bland annat i fogmassa. Det är förbjudet sedan 30 år men eftersom det bryts ner långsamt är det inte ovanligt i naturen. Det är känt sedan tidigare att det fanns även i våra fastigheter och trots lagkrav har man inte tagit tag i sanering. När nuvarande styrelse fick kännedom om detta beställde vi omedelbart sanering. Det innebär som ni redan fått reda på att vi måste schakta bort jord och därmed flytta alla buskar utmed fasaderna.

Felanmälan: 042-19 95 90 <https://www.hsbnvs.se/felanmalan/>
Styrelsen: 042-15 20 45 hsb.fredriksdal@gmail.com



BRF
Fredriksdal

Fredriksdalsbladet

INGEN har visat intresse för att delta i någon "trädgårdsgrupp" som efterlystes i juli månad.

Det innebär att vi betalar nu för en landskapsarkitekt och styrelsen ensidigt beslutar om utformningen av vår framtida "trädgård".

Har du ställt saker utanför ditt förråd?

Skyddsrummen används till cykelförråd men det förvaras mycket bråte som inte får vara där och som är en brandrisk. Styrelsen är tacksam om ni själv städar undan. Det finns ett litet antal förråd som går att ställa sig i kö till. Anmäl intresse genom att kontakta styrelsen.

Motioner till stämman: Har du förslag om förändringar för föreningen? Skriv ner förslaget och lämna med namn och lägenhetsnummer innan den siste oktober i brevlådan på 12a. Förslagen förbereds av styrelsen och på årsstämman får medlemmar ta ställning till förslagen.

Vid pennan/Catarina Eek i 12:an

Kontoret på Larmvägen 12 a kommer att vara bemannat enligt anslag i trapphusen.

Kontaktuppgifter:

Felanmälan dygnet runt: 042-19 95 90 <https://www.hsbnavs.se/felanmalan/>
även störningsärende

Hemsida: <https://fredriksdal.hsbbfwebb.se>

Facebook: Brf Fredriksdal

Bokning av tvättstuga: hittas på hemsidan

Valberedning: catarina.eek@gmail.com

Felanmälan: 042-19 95 90 <https://www.hsbnavs.se/felanmalan/>
Styrelsen: 042-15 20 45 hsb.fredriksdal@gmail.com